



Hasta Pública Leilões

Leilões Cíveis | Trabalhistas | Federais | Extrajudiciais

EDITAL DE LEILÃO

2ª VARA DO TRABALHO DE JOINVILLE /SC

DATA: 12/09/2019 – 14:00 horas - A quem mais ofertar, desde que não a preço vil, isto é, 50% do valor da avaliação.

LOCAL: Rua Santa Catarina, nº 1642, Sala 06, Floresta – Joinville/SC e virtual através de cadastro realizado no site www.hastapublica.lel.br;

MODALIDADE: PRESENCIAL/ONLINE

GIOVANNI WERSDOERFER, Leiloeiro Público Oficial, matriculado na JUCESC sob nº. AARC/141, devidamente autorizado pelas **Exmo. Dra. Tatiana Sampaio Russi**, Juíza do Trabalho da 2ª Vara Trabalhista de Joinville/SC, venderá em público **LEILÃO**, conforme preceitua o art. 888, § 1º, da CLT, em dia, hora e local acima citado, os bens penhorados a seguir relacionados.

Advertência: Ficam intimadas as partes, através deste edital, assim como credores hipotecários, fiduciário, usufrutuário ou senhorio direto, caso não sejam encontrados por qualquer razão, quando da expedição da respectiva notificação, segundo estabelecem os artigos 687 e 698 do CPC.

PROCESSO Nº 0001029-86.2017.5.12.0016

EXEQUENTE: NILSO GONGALVES

EXECUTADO: FALCON ADMINISTRADORA E ESTACIONAMENTO LTDA ME, WALTER DA SILVA RAMOS JUNIOR, ARI LUIS ANTUNES

BEM PENHORADO: A FRAÇÃO IDEAL DE 50% DE 1 (UM) LOTE DE TERRENO SOB Nº 14, DA QUADRA 03, DO LOTEAMENTO DENOMINADO BALNEARIO BAHAMA'S, SITUADO NO MUNICÍPIO DE ITAPOÁ/SC, NO LUGAR PONTAL DO NORTE, COM AS SEGUINTE MEDIDAS E CONFRONTAÇÕES: MEDINDO 12,00 METROS DE FRENTE PARA A RUA 02, POR IGUAL METRAGEM NA LINHA DE FUNDOS SOBRE O LOTE 05, POR 24,00 METROS DE EXTENSÃO DE AMBOS OS LADOS, LIMITANDO-SE PELO ALADO DIREITO DE QUEM DA RUA OLHA O IMÓVEL, COM O LOTE 13 E PELO LADO ESQUERDO COM LOTE 15, CONTENDO A ÁREA TOTAL DE 288,00 M². OBS.: SEM EDIFICAÇÕES, MATRICULADO NO 1º REGISTRO DE IMOVEIS DE JOINVILLE/SC SOB. Nº 72.685.

AVALIAÇÃO: R\$ 120.000,00 (cento e vinte mil reais);

VISTORIA DO BEM: Rua 2.690, Itapoá/SC.



Hasta Pública Leilões

Leilões Cíveis | Trabalhistas | Federais | Extrajudiciais

CONDIÇÕES DE VENDA:

Os bens objeto de Leilão serão arrematados mediante sinal de 20% (vinte por cento), no ato da arrematação e o saldo em 24 (vinte e quatro) horas após o Leilão. A comissão do Leiloeiro será de 5% (cinco por cento), sobre o valor da arrematação, acordo/remissão ou adjudicação e correrá por conta do comprador, remitente ou adjudicante. Caso os executados não sejam encontrados ou cientificados por qualquer razão, quando da expedição notificação, valerá o presente como Edital de Notificação de Praça/Leilão, segundo estabelece o Art. 687, Parágrafo 3º do CPC. Maiores e melhores informações no escritório do Leiloeiro fone (47) 3025-6170, celular e WhatsApp (47) 98849-3886

Site: www.hastapublica.lel.br / E-mail: hastapublica@hastapublica.lel.br

Dra. Tatiana Sampaio Russi

Juíza do Trabalho