



Rua Engenheiro José Gomes, 707 - casa 01 - Bairro Santa Catarina

Joinville - SC - CEP 89233-042

Fones: (47) 93380-9279 | (47) 93387-0127

<https://www.hastapublica.leil.br>

hastapublica@hastapublica.leil.br

VENDA DIRETA- SICOOB SÃO MIGUEL- APARTAMENTO COM 3 VAGAS DE GARAGEM EM BALNEÁRIO CAMBORIÚ/SC.

1º Leilão: 29/11/2026 - 13:00

Local: Rua Engenheiro José Gomes, 707 casa 01 - Bairro Santa Catarina - Joinville/SC

Leiloeiro: Giovanni Wersdoerfer

LOTE: 001

Apartamento com 3 vagas de garagem em Balneário Camboriú/SC.

Apartamento: Matrícula nº 53.923-2º Registro de Imóveis de Balneário Camboriú/SC. Imóvel: Apartamento nº 1102 do Edifício Residencial Collina do Sol - 3000, Rua 3000, nº 219, Bairro Centro, Balneário Camboriú-SC, com área privativa de 121,8350m², área de uso comum de 31,5566m², perfazendo a área total de 153,3916m²; fração ideal de 0,02772309% do terreno com 1.251,4010m². Vaga de garagem 32: Matrícula nº 53.924-2º Registro de Imóveis de Balneário Camboriú/SC. Imóvel: Vaga de Garagem nº 32 do Edifício Residencial Collina do Sol - 3000, Rua 3000, nº 219, Bairro Centro, Balneário Camboriú-SC; com área privativa de 12,50m², área de uso comum de 17,5033m², perfazendo a área total de 30,0033m²; fração ideal de 0,00542263% do terreno com área de 1.251,40m². Vaga de garagem 34: Matrícula nº 53.925-2º Registro de Imóveis de Balneário Camboriú/SC. Imóvel: Vaga de Garagem nº 34 do Edifício Residencial Collina do Sol - 3000, Rua 3000, nº 219, Bairro Centro, Balneário Camboriú-SC; com área privativa de 12,50m², área de uso comum de 17,5033m², perfazendo a área total de 30,0033m²; fração ideal de 0,00542263% do terreno com área de 1.251,40m². Vaga de garagem 35: Matrícula nº 53.924-2º Registro de Imóveis de Balneário Camboriú/SC. Imóvel: Vaga de Garagem nº 35 do Edifício Residencial Collina do Sol - 3000, Rua 3000, nº 219, Bairro Centro, Balneário Camboriú-SC; com área privativa de 12,50m², área de uso comum de 17,5033m², perfazendo a área total de 30,0033m²; fração ideal de 0,00542263% do terreno com área de 1.251,40m². Trata-se de uma venda direta. Dessa forma, havendo o recebimento de uma proposta, ela poderá ser imediatamente encaminhada ao banco para análise e deliberação, não sendo necessário aguardar o término do prazo estabelecido para o recebimento de propostas. Após o recebimento da proposta, a venda direta poderá ser encerrada, ficando a concretização do negócio condicionada à análise e aprovação da instituição financeira

AValiação: R\$ 2.000.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 1.900.000,00