Rua Engenheiro José Gomes, 707 - casa 01 - Bairro Santa Catarina
Joinville - SC - CEP 89233-042
Fones: **(47) 93380-9279** |**(47) 93387-0127**
https://www.hastapublica.lel.br
hastapublica@hastapublica.lel.br

VENDA DIRETA SICOOB

1º Leilão: 19/08/2026 - 00:00

2º Leilão: 01/12/2026 - 00:00

Local: Rua Engenheiro José Gomes, 707 casa 01 - Bairro Santa Catarina - Joinville/SC

Leiloeiro: Giovanni Wersdoerfer

LOTE: 001

Terreno de 1.485,42 m², situado na rua Padre Cristóvão de Mendonça, S/Nº, São Miguel das Missões
ITEM 01: TERRENO URBANO em SÃO MIGUEL DA MISSÕES/RS, com área de 1.485,42 m², situado na rua Padre Cristóvão de Mendonça, S/Nº, lote nº 26, quadra nº 184, bairro Centro, cidade de São Miguel das Missões, estado do Rio Grande do Sul. Imóvel de matrícula nº 1.102 no Serviço de Registro de Imóveis São Miguel das Missões-RS. VALOR: R$ 417.000,00 (quatrocentos e dezessete mil reais).

AVALIAÇÃO: R$ 417.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 417.000,00

LOTE: 002

Terreno de 456,40 m², situado na esquina entre a avenida Batista Bonoto Sobrinho e rua Olavo Bilac, S/Nº, lote nº 37, bairro São Vicente, cidade de Santiago/RS
ITEM 02– TERRENO URBANO em SANTIAGO/RS, com área de 456,40 m², situado na esquina entre a avenida Batista Bonoto Sobrinho e rua Olavo Bilac, S/Nº, lote nº 37, bairro São Vicente, cidade de Santiago, estado do Rio Grande do Sul. Imóvel de matrícula nº 57.690 no Ofício do Registro de Imóveis de Santiago-RS. VALOR: R$ 294.000,00 (duzentos e noventa e quatro mil reais).

AVALIAÇÃO: R$ 294.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 294.000,00

LOTE: 003

Terreno rural 13,85 hectares, situado na localidade de Serra das Abelhas, a 14 km da sede do município de Vitor Meireles/SC
ITEM 03 – TERRENO RURAL em VITOR MEIRELES/SC, com área de 13,85 hectares, situado na localidade de Serra das Abelhas, a 14 km da sede do município de Vitor Meireles/SC, sendo parte do lote de terras nº 29. Área composta por aproximadamente 0,44 hectares de Reflorestamento + 0,29 hectares de Área Útil + 13,12 hectares de Área de Mata Nativa. Imóvel de matrícula nº 10.356 no Ofício do Registro de Imóveis do Município e Comarca de Presidente Getúlio-SC. VALOR: R$ 382.000,00 (trezentos e oitenta e dois mil reais)

AVALIAÇÃO: R$ 382.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 382.000,00

LOTE: 004

Imóvel Rural 93,3315 hectares, São Miguel das Missões/RS
ITEM 04– TERRENO RURAL em SÃO MIGUEL DA MISSÕES/RS, com área de 93,3315 hectares, situado em área denominada Campo do Soita Cavalo II, no distrito de São João das Missões, no município de São Miguel das Missões/RS. Área composta por aproximadamente 65,9815 hectares de Área Mecanizável + 20,7080 hectares de Área de Mata Nativa + 6,6420 hectares de APP. Imóvel de matrícula nº 8.004 no Serviço de Registro de Imóveis São Miguel das Missões-RS. VALOR: R$ 4.770.000,00 (quatro milhões, setecentos e setenta mil reais). Observação: Lote faz parte de condomínio de área total de 163,3639 hectares, em processo de desmembramento.

AVALIAÇÃO: R$ 4.770.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 4.770.000,00

LOTE: 005

Casa em Santo Angelo- RS
ITEM 05 – RESIDÊNCIA URBANA em SANTO ANGELO/RS, em terreno de área de 396,00 metros quadros, sendo residência de 2 pavimentos, contando com 2 suítes (incluindo 1 banheira e uma das suítes), mais 2 dormitórios, escritório, lavabo, sala de estar e jantar (contendo 1 lareira), além de cozinha com ampla área de festas integrada e área de lazer com piscina. Imóvel de matrícula 42.925 no Registro de Imóveis de Santo Ângelo/RS. VALOR: R$ 2.350.000,00 (dois milhões e trezentos e cinquenta mil reais).

AVALIAÇÃO: R$ 2.350.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 2.350.000,00