Rua Engenheiro José Gomes, 707 - casa 01 - Bairro Santa Catarina
Joinville - SC - CEP 89233-042
Fones: **(47) 93380-9279** |**(47) 93387-0127**
https://www.hastapublica.lel.br
hastapublica@hastapublica.lel.br

VENDA DIRETA SICOOB- IMÓVEL COM ÁREA DE PLANTIO COM 163,36HA

1º Leilão: 25/11/2026 - 00:00

2º Leilão: 25/12/2026 - 18:00

Local: Rua Engenheiro José Gomes, 707 casa 01 - Bairro Santa Catarina - Joinville/SC

Leiloeiro: Giovanni Wersdoerfer

LOTE: 000

Imóvel com Área de Plantio com 163,36ha

MATRÍCULA Nº 8.004 – FICHA 1 IMÓVEL – UMA FRAÇÃO DE TERRAS, com a área de 163,3639 hectares, denominada Campo do Soita Cavalo II, situada no distrito de São João das Missões, neste município, com as seguintes características, medidas e confrontações na tabela abaixo: Descrição da Parcela Vértice – Código Longitude Latitude Altitude (m) A30-M-2712 -54°36'38,263" -28°40'23,863" 236,42 A30-M-2711 -54°36'31,154" -28°40'30,069" 229,48 A30-M-2710 -54°36'22,827" -28°40'38,062" 241,58 A30-M-1316 -54°36'09,082" -28°40'39,181" 252,96 BDT-M-0310 -54°35'59,614" -28°41'10,712" 238,84 BDT-M-0309 -54°36'22,577" -28°41'19,874" 243,16 BDT-M-0308 -54°36'29,485" -28°41'22,624" 240,57 A30-M-1317 -54°36'50,050" -28°40'57,720" 214,63 A30-M-2713 -54°36'53,150" -28°40'27,880" 193,? Segmento Vante: Código Azimute Distância (m) A30-M-2711 134°42' 271,59 A30-M-2710 137°25' 334,18 A30-M-1316 95°16' 374,? BDT-M-0310 165°01' 302,21 BDT-M-0309 245°39' 284,26 BDT-M-0308 245°42' 205,77 A30-M-1317 323°06' 348,45 A30-M-2713 334°45' 92,53 A30-M-2712 12°59' 422,72 Confrontações - CNS: 10.008-1 | Mat. 7.917 | Propriedade de Mara Rejane Moraes da Silva. - CNS: 10.008-1 | Mat. 7.917 | Propriedade de Mara Rejane Moraes da Silva. - CNS: 10.008-1 | Mat. 7.917 | Propriedade de Mara Rejane Moraes da Silva. - CNS: 10.008-1 | Mat. 3.672 | Propriedade de Antonio Munareto Moraes. - CNS: 10.008-1 | Mat. 7.187 | Propriedade de Nara de Lourdes Moraes Becker Haab. - CNS: 10.008-1 | Mat. 7.180 | Propriedade de Maria Ivaldete Becker Borin. - CNS: 10.008-1 | Mat. 589 | Propriedade de João Alberto Moraes Hutter. - CNS: 10.008-1 | Mat. 7.916 | Propriedade de Mara Rejane Moraes da Silva. - CNS: 10.008-1 | Mat. 2.304 | Propriedade de Nara Rejane Moraes Fonseca. Demais informações Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro tendo como datum o SIRGAS2000. A área foi obtida pelas coordenadas cartesianas locais, referenciada ao Sistema Geodésico Local (SGL-SIGEF). INCRA – Detentor: Mara Rejane Moraes da Silva; CPF: 900.930.970-34; Nacionalidade: brasileira; Denominação: Campo do Soita Cavalo; Localização: Estrada para São João das Missões ponte Rio Piratini; Código: 812.072.105.902-7; área total: 242,615? ha; módulo fiscal: 20,00 ha; número de módulos fiscais:

AVALIAÇÃO: R$ 10.551.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 8.385.000,00