Rua Engenheiro José Gomes, 707 - casa 01 - Bairro Santa Catarina
Joinville - SC - CEP 89233-042
Fones: **(47) 93380-9279** |**(47) 93387-0127**
https://www.hastapublica.lel.br
hastapublica@hastapublica.lel.br

LEILÃO VIACREDI- 2ª PRAÇA- TERRENO DE 240M², RUA ALBATROZ, BARRA DO ITOPOCU, ARAQUARI/SC

1º Leilão: 29/09/2026 - 10:00
Local: Rua Engenheiro José Gomes, 707 casa 01 - Bairro Santa Catarina - Joinville/SC
Leiloeiro: Giovanni Wersdoerfer

LOTE: 001

Terreno de 240m², Rua Albatroz, Barra do Itopocu, Araquari/SC
BEM EM LEILÃO: MATRÍCULA Nº 25.750- Ofício de Registro de imóveis da Comarca de Araquari/SC. IMÓVEL: UM TERRENO, constituído pelo LOTE Nº 032 (trinta e dois) da QUADRA Nº 026 (vinte e seis), do denominado Loteamento "DARCI STULHER", situado na zona urbana do Município de Araquari (SC), com seguintes características e confrontações: medindo 12,00 metros de frente para a Rua Albatroz; medindo 12,00 metros de largura no fundos, confrontando com terras de JB Wold Entretenimentos S.A; medindo 20,00 metros de extensão do lado direito, de quem de frente olha o imóvel, confrontando com o lote n.º 031B; e medindo 20,00 metros de extensão do lado esquerdo, confrontando com o lote nº033; perfazendo uma área total de 240,00 metros quadrados. AV-5-25.750- IMÓVEL: UM TERRENO, constituído pelo LOTE N.º 032 a QUADRA N.º 026 do denominado Loteamento "DARCI STULHER", situado na zona urbana do Município de Araquari (SC), com as seguintes características e confrontações: imóvel de frente medindo 12,00 metros para a Rua Albatroz, de quem da referida rua olha para o imóvel; pela lateral direita onde mede 20,00 metros confronta com o Lote n.º 031B; pela lateral esquerda onde mede 20,00 metros confronta com o Lote n.º 033A e, no travessão fundos onde mede 12,00 metros confronta com terras de JB World Entretenimentos S.A., fechando o perímetro com a extensão total de 64,00 metros, e perfazendo a área total de 240,00m² AV-7-25.750- averbação para constar a especialidade objetiva: 1. LOUGADOURO: Rua Albatroz; 2. BAIRRO: Barra do Itapocu; 3. INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA: 01.06.0094.0642; 4. CEP: 89245-000.

AVALIAÇÃO: R$ 153.833,31 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 110.000,00