Rua Engenheiro José Gomes, 707 - casa 01 - Bairro Santa Catarina
Joinville - SC - CEP 89233-042
Fones: **(47) 93380-9279** |**(47) 93387-0127**
https://www.hastapublica.lel.br
hastapublica@hastapublica.lel.br

LEILÃO VIACREDI- 2ª PRAÇA- CASA NA R. GUSTAVO MILCHERT, 267 - IMIGRANTES, TIMBÓ - SC, 89120-000

1º Leilão: 30/07/2025 - 11:00

Local: Rua Engenheiro José Gomes, 707 casa 01 - Bairro Santa Catarina - Joinville/SC

Leiloeiro: Giovanni Wersdoerfer

LOTE: 001

Casa na R. Gustavo Milchert, 267 - Imigrantes, Timbó - SC, 89120-000
BEM EM LEILÃO: Matrícula nº 2795- 1º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE TIMBÓ. IMÒVEL: O terreno urbano, situado do lado impar da rua Gustavo Milchert, distando 267 metros da esquina com a rua Barão do Rio Branco nesta cidade, com 445,50m² (quatrocentos e quarenta e cinco e cinquenta metros e decímetros quadrados); extremando em 11,25 metros de frente na rua Gustavo Milchert; fundos em 11,25 metros com Tranquilo Dallabona; pelo lado direito em 39,60 metros com Waldir Fachini e pelo lado esquerdo em 39,60 metros com Odair Custódio. AV.4-2795- acha-se edificada uma casa residencial de alvenaria, de um pavimento, com a área de 96,10m², sob nº 267. Av.12-2.795- constar inscrição imobiliária do imóvel objeto da presenta Matrícula na Prefeitura Municipal loca, como sendo: nº 01.03.020.0097.002.01.01.

AVALIAÇÃO: R$ 625.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 450.000,00