



LEILÃO VIACREDI- 2ª PRAÇA- CASA 02, COM ÁREA DE 66M², ODILO HOBUS, 522 - MULDEI, NDAIAL - SC

1º Leilão: 27/08/2026 - 11:00

Local: , - Bairro - Joinville/SC

Leiloeiro: Giovanni Wersdoerfer

LOTE: 001

Casa 02, com área de 66m², Odilo Hobus, 522 - Muldei, ndaial - SC

BEM EM LEILÃO: MATRÍCULA Nº 45.615- Registro de Imóveis da Comarca de Indaial/SC IMÓVEL: A casa em alvenaria designada pela unidade autônoma nº 02, do condomínio RESIDENCIAL ALAMEDA 2, com a área construída privativa de 66,2500m², área construída total de 66,2500m², área do terreno de uso privativo ocupado pela edificação de 66,2500m², área do terreno privativo não construído de 112,1000m², área total do terreno de uso privativo de 178,3500m², área de terreno de uso comum de 2,0500m², área de terreno total de 180,4000m², correspondendo-lhe uma fração ideal de 0,5000% do terreno onde está construído referido condomínio, situado nesta cidade de Indaial, no Bairro Mulde, no lado par da Rua "A" do Loteamento Alameda das Acácias, nº522, contendo a área total de 360,80m², com as seguintes características e confrontações constante da matrícula nº 42.464. AV.2-45.615-Averba-se que a Rua A do Loteamento Alameda das Acácias, passou a denominar-se RUA ODILO HOBUS. AV.5-45.615-Inscrição Imobiliária sob nº 01.14.005.1779.002

AVALIAÇÃO: R\$ 401.232,26 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 376.371,22

Observações: Imóvel Ocupado