Rua Engenheiro José Gomes, 707 - casa 01 - Bairro Santa Catarina
Joinville - SC - CEP 89233-042
Fones: **(47) 93380-9279** |**(47) 93387-0127**
https://www.hastapublica.lel.br
hastapublica@hastapublica.lel.br

LEILÃO VIACREDI- 2 ª PRAÇA- CASA, RUA JOSÉ ZIRKE, 190, PRIMEIRO DE MAIO, BRUSQUE/SC.

1º Leilão: 15/09/2026 - 11:00

Local: Rua Engenheiro José Gomes, 707 casa 01 - Bairro Santa Catarina - Joinville/SC

Leiloeiro: Giovanni Wersdoerfer

LOTE: 001

Casa, Rua José Zirke, 190, Primeiro de Maio, Brusque/SC.
BEM EM LEILÃO: MATRÍCULA Nº 58.583- Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Brusque/SC. Um Terreno urbano, situado nesta cidade e Comarca de Brusque, na Rua PR 012, Bairro Ponta Russa, com a área de 241,60m² (duzentos e quarenta e um metros e sessenta decímetros quadrados), desmembrado de área maior, com as seguintes medidas e confrontações: frente, na extensão de 16,00metros confronta com o lado direito da Rua PR012, distante 182,34m da esquina com à Rua João XXIII; fundos, na extensão de 16,00 metros confronta com terras de Roque S Mafra; lado direito, na extensão de 15,10 metros confronta com terra de Pedro José Barbara, lado esquerdo na extensão de 15,10 metros, confronta com terras de Pedro José Barbara, sem benfeitorias. AV-4-58.583- Averbação de Construção- Planta de Construção, com a área total construída de 56,04m²; AV-6-58.583- Inscrição Imobiliária e confrontantes- Inscrição Imobiliária nº 01.08.005.1132.001, confrontantes: FRENTES, confronta com a Rua José Zirke, FUNDOS, confronta com terras de Roque da Silva Mafra, LADO DIREITO, estrema com terras de Pedro José Barbara, LADO ESQUERDO, estrema com terras de Pedro José Barbara. AV-9-58.583- Procedo a esta averbação para constar a especialidade objetiva: 1 número predial: 190; Bairro: Primeiro de maio

AVALIAÇÃO: R$ 364.894,92 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 291.915,94