



, - Bairro
Joinville - SC - CEP
Fones: (47) 93380-9279 | (47) 99654-8817
<https://www.hastapublica.leil.br>
hastapublica@hastapublica.leil.br

LEILÃO VIACREDI- 1ª PRAÇA- RESIDENCIAL DONA MAURINA, SITUADO À RUA PROJETADA G2, POCINHO, ILHOTA/SC.

1º Leilão: 04/05/2026 - 11:00

Local: , - Bairro - Joinville/SC

Leiloeiro: Giovanni Wersdoerfer

LOTE: 001

Residencial Dona Maurina, situado à Rua Projetada G2, Pocinho, Ilhota/SC

BEM EM LEILÃO: MATRÍCULA Nº 39.167- Cartório de registro de Imóveis de Gaspar/SC. IMÓVEL: Unidade 01, do Residencial Dona Maurina, situado à Rua Projetada G2, no bairro Pocinho perímetro urbana do Município de Ilhota/SC, composto por: cozinha, sala de estar, sala de jantar, varanda, BWC, lavanderia, 01 quarto, 01 suíte, circulação e pátio descoberto. Com área privativa de 66,280m², área privativa total de 66,280m², área de uso comum de 0,50m², área real total de 66,7800m², área de terreno ocupado pela edificação de 66,280m², área de terreno de uso exclusivo de 83,2200m², área de terreno de uso comum de 0,5000m², fração ideal do solo de 150,00m², e coeficiente de proporcionalidade de 50.0000% do terreno com área de 300,00m². AV.7-39.167- inscrição nº 003.001.013.0010.001.1 e cadastro nº 31051.

AVALIAÇÃO: R\$ 390.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 390.000,00