



LEILÃO UNIÃO CATARINENSE DE CONSÓRCIO- 2ª PRAÇA- CASA NA RUA HUGO BRAGHIROLI, 48, CENTRO, SANANDUVA.

1º Leilão: 08/10/2025 - 14:00

Local: , - Bairro - Joinville/SC

Leiloeiro: Giovanni Wersdoerfer

LOTE: 001

Casa na rua Hugo Braghirolli, 48, Centro, Sananduva.

BEM EM LEILÃO: Matrícula nº 7.676- Ofício de Registro de Imóveis De Sananduva. Imóvel: O lote urbano nº 17, da quadra 14.A, com frente Norte, situado na Rua Hugo Braghirolli, no quarteirão formado pelas ruas Hugo Braghirolli, Herminio Picolloto, Valentim Fracasso e Remigio Tondo, no Bairro Silos, nesta cidade, com a área de quinhentos e quatorze metros quadrados (514m2); com as seguintes confrontações: Ao NORTE, com a Rua Hugo Braghirolli, por 15mts; Ao SUL, com os lotes nºs 5 e 6, por 25mts. Ao LESTE, com os lotes nºs 1 e 2, por 26mts. Ao OESTE, com o lote nº 16, por 25,60mts. R.4/7.676- Edificou a seguinte benfeitoria: Uma casa de Madeira com a área de 48m², nº 48.

AVALIAÇÃO: R\$ 260.604,77 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 220.762,77