Rua Engenheiro José Gomes, 707 - casa 01 - Bairro Santa Catarina
Joinville - SC - CEP 89233-042
Fones: **(47) 93380-9279 |(47) 93387-0127**
https://www.hastapublica.lel.br
hastapublica@hastapublica.lel.br

LEILÃO CREDIPLANALTO- 2ª PRAÇA- IMÓVEL AS MARGENS DA BR-116 DE 40.515,40M², EM MAFRA/SC.

1º Leilão: 25/08/2025 - 13:00
Local: Rua Benemérito Anselmo Reynado - Vila Industrial, Mafra - SC, 89300-000
Leiloeiro: Giovanni Wersdoerfer

~~LOTE: 001~~

~~**Imóvel as margens da BR-116 de 40.515,40m², em Mafra/SC.**~~
~~BEM EM LEILÃO: Matrícula nº 8.864- do 2ª Circunscrição de Mafra SC. IMÓVEL: Urbano, sem benfeitorias, com área de quarenta mil, quenhentos e quinze metros e quarenta decímetros quadrados (40.515,40m²), situado à Rua José Stoebel, lado par, Bairro Faxinal, nesta cidade e Comarca de Mafra, distante cento e setenta e oito mestro (178,00m) da esquina com a faixa de domínio da BR-116 com a seguinte descrição: A poligonal tem início no marco 0=PP, que faz divida com terrenos da referida rua José Stoebel, lado par, segue com o rumo de 2º51'53"SO e percorre 23,78m, que faz divida com terrenos da rua José Stoebel, lado par, até o marco 1; segue com rumo de 25º37'35"SO e percorre 21,52m, que faz divida com terrenos da rua Pioneiro Jorge Grossl, lado par, até o marco 2; segue com o rumo de 48º22'52"SO e percorre 296,20m, que faz divisa com terrenos da rua Pioneiro Jorge Grossl, lado par, até o marco 3; segue com o rumo de 52º53'26"NO e percorre 128,89m, que faz divida com terrenos da Cerâmica Itaguaçu LTDA., até o marco 4; segue o com o rume de 52°43'42"NE e percorre 3,48m, que faz divida com terrenos de Valdemar Ribeiro de Lima, até o marco 5; segue com o rumo de 59º08'36"NE e percorre 110,63, que faz divisa com rerrenos de Valdemar Ribeiro de Lima e rua D, do loteamento Jardim Santa Barbara 2, até o marco 6; segue com o rumo de 9º38'25"NE e percorre 6,86m, que faz divisa com terrenos da rua D, do loteamento Jardim Santa Barbara 2, até o marco 7; segue com o rumo de 36º51'03"NO e percorre 15,98m, que faz divisa com terrenos da rua D, do Loteamento Jardim Santa Barbara 2 até o marco 8; segue com rumo de 15º26'05"NE e percorre 62,01m, que faz divisa com terrenos de Valdemar Stoebel, até o marco 9; segue com o rumo de 52º26'42"NE e percorre 67,89m, que faz divisa com terrenos da rua Pioneiro Carlos Schelbauer, até o marco 10; segue com rumo de 84º18'37"SE e percorre 175,95m, que faz divisa com terrenos de Verônica Stoebel, até o marco 0= PP, onde teve inicio esta descrição~~ **SUSPENSO**

AVALIAÇÃO: R$ 12.906.425,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 10.220.680,58