**Rua Engenheiro José Gomes, 707 - casa 01 - Bairro Santa Catarina**
Joinville - SC - CEP 89233-042
Fones: **(47) 93380-9279** |**(47) 93387-0127**
https://www.hastapublica.lel.br
hastapublica@hastapublica.lel.br

# LEILÃO CREDIPLANALTO- 1ª PRAÇA- IMÓVEL DE 11.640,40M², CENTO II ALTO DE MAFRA, MAFRA/SC.

**1º Leilão:** 07/08/2025 - 13:00
**Local:** Rua Engenheiro José Gomes, 707 casa 01 - Bairro Santa Catarina - Joinville/SC
**Leiloeiro:** Giovanni Wersdoerfer

**LOTE: 001**

**Imóvel de 11.640,40m², Cento II Alto de Mafra, MAfra/SC.**
BEM EM LEILÃO: Matrícula nº 2.566- 1º Ofício de Registro de Imóveis de Mafra/SC Identificação do imóvel: Terreno urgano, sem benfeitorias, com a área de 11.640,40m² (onze mil, seiscentos e quarenta metros e quarenta decímetros quadrados), situado nesta cidade à duzentos e noventa metros da rua Tenente Ary Rauen, lado par, proximo ao entrocamento com a rua Nicolau Bley Neto, divisando com terras de Casemiro Spautz, percorremos da estaca PP até a estaca 2, 57m em az 97º30' divisando com terras de herdeiros de Marcos Anton Josef Fendel, percorremos da estaca 2 até a estaca 3, 33,50m em az 7º30', da estaca 3 até a estaca 4, 34m em az 96º15', da estaca 4 até a estaca 4 até a estaca 7, 82,50m em az 13º50', divisando com terraas de herdeiros de Pio Braz através de um corrego acima, percorremos 130,50m até a estaca 10, divisando com terras de Maria Sfair Belém percorremos da estaca 10até a estaca PP 132m em az 177º35', fechando o perímetro. AV-25/2.566- INSCRIÇÂO IMOBILIÁRIA DO IMÓVEL- 01.05.001.3675.001.

**AVALIAÇÃO:** R$ 977.794,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 977.794,00

***Observações:*** *Empresa ingressou com processo de RJ - Recuperação Judicial- 5000248-05.2025.8.24.0536*