



Rua Santa Catarina, 1642 - Bairro Floresta  
Joinville - SC - CEP 89211-300  
Fones: (47) 3025-6170 | (47) 9884-93886  
<https://www.hastapublica.leil.br>  
[hastapublica@hastapublica.leil.br](mailto:hastapublica@hastapublica.leil.br)

## LEILÃO CORRESPONDENTE A 50% DO IMÓVEL 5002588-05.2018.824.0038

1º Leilão: 01/10/2020 - 14:00

Local: <https://www.hastapublica.leil.br/>

Leiloeiro: Giovanni Wersdoerfer

### LOTE: 001

Imóvel correspondente há 50% (cinquenta por cento) do terreno, com área total de 349,04 m<sup>2</sup>, situado na rua Presidente Heuse, bairro Iririú, neste município de Joinville/SC, com as seguintes medidas e confrontações: fazendo frente ao sul na rua Presidente Heuse, o imóvel inicia o ponto denominado VI (E= 717547.228 m N= 7092375.184 m) deste segue com azimute de 229°59' 49" e distância de 17,00 metros até o ponto denominado V2 (E= 717534.205 m e N= 092364.256 m), confrontando-se com a rua Presidente Heuse; deste segue com azimute de 351°49' 42" e distância de 23,92 metros até o ponto denominado de V3 (E= 717530.805 m N= 7092387.936m), confrontando-se com terras de José Carlos da Silva; deste segue com azimute de 41° 55' 26" e distância de 17,00 metros, até o ponto denominado de V4 (E= 717542.164 m e N= 7092400.584 m), confrontando-se com terras de José Carlos da Silva – edificação 2570; deste segue com azimute de 168° 43' 29" e distância de 25,90 metros, até o ponto denominado VI (E= 717547.228 m e N= 7092375.184 m), início desta descrição, confrontando-se com terras de Arnaldo Filippi – edificação 2582. Matrícula 167.632 do Cartório do 1º Registro de Imóveis de Joinville. **AVALIAÇÃO:** R\$ 260.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 260.000,00