Rua Engenheiro José Gomes, 707 - casa 01 - Bairro Santa Catarina
Joinville - SC - CEP 89233-042
Fones: **(47) 93380-9279** |**(47) 93387-0127**
https://www.hastapublica.lel.br
hastapublica@hastapublica.lel.br

LEILÃO CONSÓRCIO BREITKOPF- 2ª PRAÇA- CASA DE 148,00 M² NA RUA ZENO SCHARF, 131 - SANTO ANTÔNIO, ITUPORANGA – SC

1º Leilão: 04/09/2026 - 14:00
Local: Rua Engenheiro José Gomes, 707 casa 01 - Bairro Santa Catarina - Joinville/SC
Leiloeiro: Giovanni Wersdoerfer

LOTE: 001

Imóvel Rua Zeno Scharff, S/Nº, Santo Antônio, em Ituporanga/SC
BEM EM LEILÃO: ITEM 01: Matrícula nº 5.131- Oficio de Registro de Imóveis do Município de Ituporanga. Imóvel: Um terreno urbano, sem benfeitorias, situado nesta cidade, na Rua Zeno Scharff, lado par, designado por lote nº 125 da quadra "I", do loteamento Jardim Santo Antonio, contendo a área superficial de quatrocentos e cinco metros quadrados (405,00m2), distando 29,70 metros da esquina que dá acesso a Avenida da João Paulo I, e limita-se ao NORTE: com os lotes nºs 119 e 120 da quadra I, da Imobiliária Schuhmancher Ltda. (vendedora), onde mede 27,00 metros; ao SUL com o lote nº 126 da quadra I de Angelo Antonio da Silva, de igual metragem; a LESTE: com a Rua Zeno Scharff, onde mede 15,00 metros e, por último ao OESTE: com o lote nº 121 da quadra I da Imobiliária Schuhmancher Ltda. AV-3.-5.131- fica averbada a construção de uma casa de moradia em alvenaria com 126,41m². AV-6-5.131- fica situado na Rua Zeno Scharff, nº 131, designado por lote nº 125, da quadra "I", do loteamento Jardim Santo Antonio, distando 29,70 metros da esquina com a Avenida João Paulo I, Inscrição Imobiliária: 01.02.029.0042.001.

AVALIAÇÃO: R$ 604.400,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 468.301,14