Rua Engenheiro José Gomes, 707 - casa 01 - Bairro Santa Catarina
Joinville - SC - CEP 89233-042
Fones: **(47) 93380-9279** |**(47) 93387-0127**
https://www.hastapublica.lel.br
hastapublica@hastapublica.lel.br

LEILÃO CIVIA - IMÓVEL COMERCIAL DE 880M², RUA MANOEL ESTÊVÃO, 560, BAIRRO SÃO BERNARDO, UNIÃO DA VITÓRIA - PR

1º Leilão: 26/01/2026 - 14:00

2º Leilão: 26/02/2026 - 14:00

Local: Rua Engenheiro José Gomes, 707 casa 01 - Bairro Santa Catarina - Joinville/SC

Leiloeiro: Giovanni Wersdoerfer

LOTE: 000

Imóvel de 880m²,Rua Manoel Estêvão,560, Bairro São Bernardo, União da Vitória -PR
IMÓVEL- Um lote de terreno urbano sob nº 8 (oito), Quadra nº 28, da 2ª. Zona, Setor "B" (Cadastro Municípal), constante da Carta de Data nº 625, situado à Rua Manoel Estevão, no quadrado urbano desta cidade de União da Vitória, Estado do Paraná, medindo 22,00. De frente; 22,00. na linha de fundos; 40,00m. ao lado direito; e, 40,00m. ao lado esquerdo, com a área total de 880m/2 (oitocentos e oitenbta metros quadrados), com as seguintes confrontações: frente com à referida rua Manoel Estevão (antiga rua Elkis lado direito, com terreno de José Jordão, anteriormente de João Kugma; lado esquerdo, com terreno de Fiorelo Pedrini, anteriormente de João Nemes; e, fundos, com terreno de Paulo Ocheve, anteriormente Dr. Américo Xavier de Araujo, ou sucessores; Benfeitorias: Contendo uma casa residencial em alvenaria, coberta com telhas de Eternit, com a área de 314,11m, a qual acha-se construída desde 26/outubro/ 1977.

AVALIAÇÃO: R$ 1.636.905,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 995.000,00