Rua Engenheiro José Gomes, 707 - casa 01 - Bairro Santa Catarina
Joinville - SC - CEP 89233-042
Fones: **(47) 93380-9279** |**(47) 93387-0127**
https://www.hastapublica.lel.br
hastapublica@hastapublica.lel.br

LEILÃO CIVIA-2ª PRAÇA- CASA NA RUA RUA GENERAL CARNEIRO, 128, BAIRRO CRISTO REI, NA CIDADE DE UNIÃO DA VITÓRIA - PR

1º Leilão: 19/03/2026 - 14:00
Local: Rua Engenheiro José Gomes, 707 casa 01 - Bairro Santa Catarina - Joinville/SC
Leiloeiro: Giovanni Wersdoerfer

LOTE: 001

Casa na rua Rua General Carneiro, 128, Bairro Cristo Rei, na cidade de União da Vitória - PR
BEM EM LEILÃO: Matrícula nº 6.623- 2ª Circuscrição de União da Vitória- PR. Um lote de terreno urbano sob nº 31 (trinta e um), da quadra nº 06 (seis), do conjunto Residencial Cristo Rei, situado no Bairro São Joaquim, linha "A" da Colônia Dona Júlia, antiga Fazenda Passo do Iguaçu, no quadro urbano desta cidade de União da Vitória, estado do Paraná, com forma geométrica retangular, com a área de 264,00m² (duzentos e sessenta e quatro metros quadrados), contendo uma casa residencial de alvenaria padrão PR 3-47 com 47,19m², com as seguintes medidas e confrontações: 11,00 metros de frente para a rua "H";24,00 metros do lado direito, de quem da rua olha para o terreno, confronta com o lote nº 30;24,00 metros do lado esquerdo, confronta com o lote nº 32; e 11,00 metros na linha de fundos, confronta com o lote nº 08, conforme planta aprovada pela Prefeitura Municipal de União da Vitória e elaborada pela COHAPAR, registrada no 2º Ofício de Registro de Imóveis de União da Vitória. Imóvel situado na Rua General Carneiro, n 128, Bairro Cristo Rei, União da Vitória, cadastrado no município sob nº 02.01.056.0182.001

AVALIAÇÃO: R$ 229.738,26 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 226.479,90

Observações: *Edificação de alvenaria- 47,190 (averbado) 1 Extensão de edificação de alvenaria sem acesso ao interior do imóvel- 102,810 (não averbado)*