Rua Engenheiro José Gomes, 707 - casa 01 - Bairro Santa Catarina
Joinville - SC - CEP 89233-042
Fones: **(47) 93380-9279 |(47) 93387-0127**
https://www.hastapublica.lel.br
hastapublica@hastapublica.lel.br

LEILÃO CIVIA- 2ª PRAÇA- CASA NA RUA ALGACIR PIRES DOS SANTOS, Nº55, BAIRRO SÃO PEDRO, PORTO UNIÃO/SC

1º Leilão: 30/07/2025 - 11:00
Local: Rua Engenheiro José Gomes, 707 casa 01 - Bairro Santa Catarina - Joinville/SC
Leiloeiro: Giovanni Wersdoerfer

~~LOTE: 001~~

~~Casa na Rua Algacir Pires dos Santos, nº55, Bairro São Pedro, Porto União/SC~~
~~BEM EM LEILÃO: Matrícula nº 15.471 Ofício de Registro de Imóveis de Porto União/SC. IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: Um lote sob nº 06 (seis), situado em uma Rua Sem Denominação, no Bairro São Pedro, nesta cidade e Comarca de Porto União SC, com a área de 316,02m² (TREZENTOS E DEZESSEIS METROS E DOIS CENTIMETROS QUADRADOS), com as seguintes medidas e confrontações: FRENTE: em uma extenção de 12,90 metros com a referida Rua sem denominação; FUNDOS: em uma extensão de 12,69 metros com o lote nº 05; LADO DIREITO: em uma extensão de 25,60 metros, com Rogério Bobrowicz, servidão; LADO ESQUERDO: em uma extensão de 25,06 metros, com o lote nº 07. AV.4 15471 CADASTRO MUNICIPAL nº 11505, Inscrição Imobiliaria nº 01.03.136.0129.001.000, endereço Rua Algacir Pires dos Santos, nº55, Bairro São Pedro, Porto União/SC.~~ VENDIDO

AVALIAÇÃO: R$ 483.300,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 255.241,56

Observações: *1) Residência NÃO AVERBADA 200 (m²) Em alvenaria.*