



Rua Engenheiro José Gomes, 707 - casa 01 - Bairro Santa Catarina

Joinville - SC - CEP 89233-042

Fones: (47) 93380-9279 | (47) 93387-0127

<https://www.hastapublica.leil.br>

hastapublica@hastapublica.leil.br

LEILÃO CIVIA- 2ª PRAÇA- CASA NA RUA ALGACIR PIRES DOS SANTOS, Nº55, BAIRRO SÃO PEDRO, PORTO UNIÃO/SC

1º Leilão: 30/07/2025 - 11:00

Local: Rua Engenheiro José Gomes, 707 casa 01 - Bairro Santa Catarina - Joinville/SC

Leiloeiro: Giovanni Wersdoerfer

LOTE-001

Casa na Rua Algacir Pires dos Santos, nº55, Bairro São Pedro, Porto União/SC-

BEM EM LEILÃO: Matrícula nº 15.471-Ofício de Registro de Imóveis de Porto União/SC. IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: Um lote sob nº 06 (seis), situado em uma Rua Sem Denominação, no Bairro São Pedro, nesta cidade e Comarca de Porto União-SC, com a área de 316,02m² (TREZENTOS E DEZESSEIS METROS E DOIS CENTIMETROS QUADRADOS), com as seguintes medidas e confrontações: FRENTE: em uma extensão de 12,90 metros com a referida Rua sem denominação; FUNDOS: em uma extensão de 12,69 metros com o lote nº 05; LADO DIREITO: em uma extensão de 25,60 metros, com Rogério Bobrowicz; servidão; LADO ESQUERDO: em uma extensão de 25,06 metros, com o lote nº 07- AV.4-15471- CADASTRO MUNICIPAL nº 11505, Inscrição Imobiliária nº 01-03-136-0129-001-000, endereço Rua Algacir Pires dos Santos, nº55, Bairro São Pedro, Porto União/SC.

VENDIDO

AVALIAÇÃO: R\$ 483.300,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 255.241,56

Observações: 1) Residência NÃO AVERBADA 200 (m²) Em alvenaria.