



, - Bairro  
Joinville - SC - CEP  
Fones: (47) 93380-9279 | (47) 93387-0127  
<https://www.hastapublica.lel.br>  
[hastapublica@hastapublica.lel.br](mailto:hastapublica@hastapublica.lel.br)

## LEILÃO CIVIA- 2ª PRAÇA- APARTAMENTO Nº 203, RESIDENCIAL FREEDOM, RUA JORGE BAYERL, Nº 530, BAIRRO RIO NEGRO, NA CIDADE DE SÃO BENTO DO SUL

1º Leilão: 29/09/2025 - 14:00

2º Leilão: 30/09/2025 - 13:45

Local: , - Bairro - Joinville/SC

Leiloeiro: Giovanni Wersdoerfer

### LOTE: 001

**Apartamento nº 203, Residencial Freedom, Rua Jorge Bayerl, nº 530, bairro Rio Negro, na cidade de São Bento do Sul**

BEM EM LEILÃO: Matrícula nº 51.313- Ofício de Registro de Imóveis de São Bento do Sul. IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: um apartamento nº 203, com área privativa de 37,50m², área comum: 20,29m², área total de 57,79m² e fração ideal do solo de 0,02392 no terreno com área de 825,00m², 1º Pavimento, do Residencial Freedom, situado à Rua Jorge Bayerl, nº 530, bairro Rio Negro, na cidade de São Bento do Sul.

**AValiação:** R\$ 205.020,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 195.423,87