Rua Engenheiro José Gomes, 707 - casa 01 - Bairro Santa Catarina
Joinville - SC - CEP 89233-042
Fones: **(47) 93380-9279** |**(47) 93387-0127**
https://www.hastapublica.lel.br
hastapublica@hastapublica.lel.br

LEILÃO CIVIA- 1ª PRAÇA- IMÓVEL NA RUA DO CONTESTADO, ENGENHO, LAPA/ PR

1º Leilão: 24/08/2026 - 14:00

Local: Rua Engenheiro José Gomes, 707 casa 01 - Bairro Santa Catarina - Joinville/SC

Leiloeiro: Giovanni Wersdoerfer

LOTE: 001

Imóvel na Rua do Contestado, Engenho, Lapa/ PR

BENS EM LEILÃO: Matrícula nº 6.390-Registro de Imóveis de Lapa- Paraná. Imóvel- Lote número 07 (sete), situado nesta cidade, sem benfeitorias, com área total de R$ 495,25m² (QUATROCENTOS E NOVENTA E CINCO METROS E VINTE E CINCO DECÍMETROS QUADRADOS), e confrontando na frente, lado poente em 14,00 metros com a rua Projetada "V"; ao Sul, em 35,00 metros confrontando com os lotes nº 05, 4 e 3 de propriedade de Miguel Pedro, Luiz Gonçalves de Campo e Antonio Riceto do Rosário, ao Nascente em 14,00 metros confronta com o lote nº06 de Antonio de Oliveira e finalmente ao Norte em 33,75 metros, confronta com o lote nº09 de João Bernardo Gemim (lotes esses que pertenceram ao Sr. Carlos Favaro e sua mulher); Dito lote está localizado na quadra entre as Ruas Projetadas "X" e Idelfonso Machado, distando 35,00 metros daquela rua, e inscrito no Cadastro Municipal sob nº 01.02 035 0316 001 617, s situado no lado "PAR" da citada rua "V". AV.06/6.390- Averba-se- a) que a Rua Projeta V, atualmente denomina-se "Rua do Contestado". b) que o lote da presente matrícula esta stuado no Bairro "Engenho". c) que dito lote faz frente para o lado IMPAR da Rua do Contestado, na quadra entre as Ruas Varlos Gomes e Eduardo Pinto Netto, distando desta em 35,00 metros; d) o referido lote acha-se inscrito no Cadastro Fiscal Municipal sob nº 01.02.035.0319.001.

AVALIAÇÃO: R$ 207.272,46 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 207.272,46

Observações: *área não averbada de 98,14m²*