**Rua Engenheiro José Gomes, 707 - casa 01 - Bairro Santa Catarina**
Joinville - SC - CEP 89233-042
Fones: **(47) 93380-9279** |**(47) 93387-0127**
https://www.hastapublica.lel.br
hastapublica@hastapublica.lel.br

# LEILÃO CIVIA- 1ª PRAÇA- IMÓVEL NA RUA CATARINA KECHE RAMOS, 676, RONDA, LAPA/PR

**1º Leilão:** 15/09/2026 - 14:00
**Local:** Rua Engenheiro José Gomes, 707 casa 01 - Bairro Santa Catarina - Joinville/SC
**Leiloeiro:** Giovanni Wersdoerfer

**LOTE: 001**

**Imóvel na Rua Catarina Keche Ramos, 676, Ronda, Lapa/PR**
BENS EM LEILÃO: MATRÍCULA Nº16.561- REGISTRO DE IMÓVEIA DA LAPA/PR. IDENTIFICAÇÃO: O LOTE DE TERRENO URBANO, com a área de 360,00m² (trezentos e sessenta metros quadrados), sob o nº 14 (quatorze), da quadra "H", do Loteamento denominado "Planta Jardim Montreal", situado na cidade, e com as seguintes confrontações: Na frente para a Avenida "U", onde mede 12,00 metros e confinando ainda, no lado direito, em 30,00 metros com o lote de nº 13, nos fundos, em 12,00 metros, com o lote nº29, e no lado faltante, ou seja, o equivalente esquerdo, com o lote nº15, em 30,00 metros. AV.02/16.561- AVERBAÇÂO DE DENOMINAÇÃO DE RUA, BAIRRO, SITUAÇÂO e INDICAÇÃo FISCAL- a) que a Avenisa U atualmente denomina-se "Rua Catarina Keche Ramos"; b) que o loteamento do qual provem o lote da presente matrícula esta situado no Bairro "Ronda"; c) que dito lote faz frente para o lado Impar da Rua Catarina Keche Ramos, na quadra entre as Ruas Jornalista Renato Muniz Ribas e Luciano Lacerda, distando desta em 15,00 metros; d) Que o referido lote acha-se inscrito no Cadastro Fiscal Municipal sob nº 01.02.072.0273.001.

**AVALIAÇÃO:** R$ 281.566,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 281.566,00