Rua Engenheiro José Gomes, 707 - casa 01 - Bairro Santa Catarina
Joinville - SC - CEP 89233-042
Fones: **(47) 93380-9279 |(47) 93387-0127**
https://www.hastapublica.lel.br
hastapublica@hastapublica.lel.br

LEILÃO CIVIA- 1ª PRAÇA- GALPÃO RODOVIA BR-153, ESQUINA COM A AVENIDA PERIMETRAL NORTE, VILA CRUZEIRO, REBOUÇAS/PR

1º Leilão: 05/10/2026 - 14:00

Local: Rua Engenheiro José Gomes, 707 casa 01 - Bairro Santa Catarina - Joinville/SC

Leiloeiro: Giovanni Wersdoerfer

~~LOTE: 001~~

~~Galpão rodovia br-153, esquina com a avenida perimetral norte, Vila Cruzeiro, Rebouças/PR~~

~~BEM EM LEILÃO: Matrícula nº 19.195- Registro de Imóveis da Comarca de Rebouças- PR. MÓVEL: Um terreno urbano, localizado na BR 153, entre o KM 349 e 350, nesta cidade e comarca de Rebouças, Pr, com a área de 2.948,00m² ou 0,2948ha, com as medidas e divisas constantes na planta e memorial descritivo elaborados pelo responsável técnico Lincoln Jose Martini - CFTA: 47493607915, contendo a seguinte descrição: "Inicia-se no marco denominado 0=PP, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS 2000, MC 51°W, Sistema de referência Geocêntrico para as Américas: E=529994.985 m e N=7167401.798 m dividindo o com a BR 153 (+180M do KM 350 respeitando a faixa de domínio de 27.50m sentido Rebouças para Irati lado esquerdo); Daí segue confrontando com a BR 153 (+217.94m do KM 350 sentido Rebouças a Irati lado esquerdo) com o azimute de 34°31'53" e a distância de 37.94 m até o marco '1' (E=530016.494 m e N=7167433.056 m); Daí segue confrontando com MARIA LIDIA DOS ANJOS SCHUERSOSKI com o azimute de 285°20'40" e a distância de 13.79 m até o marco '2' (E=530003.196 m e N=7167436.705m); Daí segue confrontando com MARIA LIDIA DOS ANJOS SCHUERSOSKI com o azimute de 10°39'58" e a distância de 36.14 até o marco '3' (E=530009.885 m e N=7167472.221 m); Daí segue confrontando com LUCIANO LUIZ PADILHA e ANGELO MIGUEL DA SILVA PEREIRA com o azimute de 293°20'43" e a distância de 50.45 até o marco '4' (E=529963.565 m e N=7167492.213 m); Daí segue confrontando com ACESSO PARA PROLONGAMENTO DA RUA DAMÁSIO PADILHA e JOÃO CELSO FERREIRA PORTELA (e respeitando a faixa de domínio de 25,00m) com o azimute de 198°27'52" e a distância de 17.60 m até o marco '5' (E=529957.990 m e N=7167475.515 m); Daí segue com o azimute de 169°57'18" e a distância de 22.51 m até o marco '6' (E=529961.917 m e N=7167453.346 m); Daí segue com o azimute de 153°12'03" e a distância de 24.07 m até o marco '7' (E=529972.769 m e N=7167431.362 m); Daí segue com o azimute de 147°43'45" e a distância de 26.86 m até o marco '8' (E=529987.111 m e N=7167409.148 m); Daí segue confrontando com ACESSO PARA PROLONGAMENTO DA RUA DAMÁSIO PADILHA e JOÃO CELSO FERREIRA PORTELA (e respeitando a faixa de domínio de 25.00m) com o azimute de 133°01'50" e a distância de 10.77 m até o marco '0=PP' (E=529994.985 m e N=7167401.798 m); início de descrição, fechando assim o perímetro do polígono acima descrito com uma área superficial de 2.948,00m² ou 0.2948ha. Inscrição Municipal: 01-06-0227-0227-196-001, Cadastro Imobiliário: 50227. (Suprimento descritivo de inteira responsabilidade das partes) Registro inicial~~ SUSPENSO

AVALIAÇÃO: R$ 2.674.242,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 2.674.242,00