



, - Bairro
Joinville - SC - CEP
Fones: (47) 93380-9279 | (47) 93387-0127
<https://www.hastapublica.leil.br>
hastapublica@hastapublica.leil.br

LEILÃO CIVIA- 1ª PRAÇA- CASA NA RUA ALGACIR PIRES DOS SANTOS, Nº55, BAIRRO SÃO PEDRO, PORTO UNIÃO/SC

1º Leilão: 28/07/2025 - 11:00

Local: , - Bairro - Joinville/SC

Leiloeiro: Giovanni Wersdoerfer

LOTE: 001

Casa na Rua Algacir Pires dos Santos, nº55, Bairro São Pedro, Porto União/SC

BEM EM LEILÃO: Matrícula nº 15.471 Ofício de Registro de Imóveis de Porto União/SC. IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: Um lote sob nº 06 (seis), situado em uma Rua Sem Denominação, no Bairro São Pedro, nesta cidade e Comarca de Porto União-SC, com a área de 316,02m² (TREZENTOS E DEZESSEIS METROS E DOIS CENTIMETROS QUADRADOS), com as seguintes medidas e confrontações: FRENTE: em uma extensão de 12,90 metros com a referida Rua sem denominação; FUNDOS: em uma extensão de 12,69 metros com o lote nº 05; LADO DIREITO: em uma extensão de 25,60 metros, com Rogério Bobrowicz; servidão; LADO ESQUERDO: em uma extensão de 25,06 metros, com o lote nº 07. AV.4-15471- CADASTRO MUNICIPAL nº 11505, Inscrição Imobiliária nº 01.03.136.0129.001.000, endereço Rua Algacir Pires dos Santos, nº55, Bairro São Pedro, Porto União/SC

AValiação: R\$ 483.300,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 483.300,00

Observações: 1) Residência NÃO AVERBADA 200 (m²) Em alvenaria.