



, - Bairro
Joinville - SC - CEP
Fones: (47) 93380-9279 | (47) 99654-8817
<https://www.hastapublica.lel.br>
hastapublica@hastapublica.lel.br

Leilão 4ª Cível de Joinville- Apartamento nº 23, do Bloco 28, do Residencial Trentino I, bairro Itinga, Joinville/SC.

1º Leilão: 29/09/2025 - 15:00

2º Leilão: 02/10/2025 - 15:00

Local: , - Bairro - Joinville/SC

Leiloeiro: Giovanni Wersdoerfer

LOTE: 001

Apartamento nº 23, do Bloco 28, do Residencial Trentino I, bairro Itinga, Joinville/SC. BENS PENHORADOS: Apartamento nº 23, do Bloco 28, do Residencial Trentino I, sob matrícula nº 35.096, do 3º Registro de Imóveis de Joinville/SC. O imóvel está situado na Rua Juliano Busarello, 250 - Trentino I, bairro Itinga, Joinville/SC. OBSERVAÇÃO: informações acima fornecidas pelo oficial de justiça no evento n. 259. No processo encontra-se a informação apresentada pela CAIXA ECONOMICA, de que o imóvel está liquidado desde 22/03/2022. Informo também que o condomínio trouxe planilha atualizada do débito, que hoje possui uma dívida no valor de R\$ 34.359,35 (trinta e quatro mil, trezentos e cinquenta e nove reais e trinta e cinco centavos), (10/07/2025). ONUS E PENHORA: AV-4-35.096- PERNHORA- Autos de Ação de Execução de Título Extrajudicial, nº 0327469-58.2018.8.24.0038, da 4 Vara Cível da Comarca de Joinville/SC. LOCAL DE VISTORIA: R. Juliano Busarello, 450 - Itinga, Joinville - SC, 89235-350 VALOR DE AVALIAÇÃO: R\$ 80.000 (oitenta mil reais). Conforme avaliação do oficial de justiça no evento n. 259. **AVALIAÇÃO: R\$ 80.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 80.000,00**