Rua Engenheiro José Gomes, 707 - casa 01 - Bairro Santa Catarina
Joinville - SC - CEP 89233-042
Fones: **(47) 93380-9279** |**(47) 93387-0127**
https://www.hastapublica.lel.br
hastapublica@hastapublica.lel.br

LEILÃO 4ª CÍVEL DE JOINVILLE- 2ª PRAÇA- APARTAMENTO Nº 23, DO BLOCO 28, DO RESIDENCIAL TRENTINO I, BAIRRO ITINGA, JOINVILLE/SC.

1º Leilão: 02/10/2025 - 15:00

Local: Rua Engenheiro José Gomes, 707 casa 01 - Bairro Santa Catarina - Joinville/SC

Leiloeiro: Giovanni Wersdoerfer

~~LOTE: 001~~

~~**Apartamento nº 23, do Bloco 28, do Residencial Trentino I, bairro Itinga, Joinville/SC.**~~
~~BENS PENHORADOS: Apartamento nº 23, do Bloco 28, do Residencial Trentino I, sob matrícula nº 35.096, do 3º Registro de Imóveis de Joinville/SC. O imóvel está situado na Rua Juliano Busarello, 250 - Trentino I, bairro Itinga, Joinville/SC. OBSERVAÇÃO: informações acima fornecidas pelo oficial de justiça no evento n. 259. No processo encontra-se a informação apresentada pela CAIXA ECONOMICA, de que o imóvel está liquidado desde 22/03/2022. Informo também que o condomínio trouxe planilha atualizada do débito, que hoje possui uma dívida no valor de R$ 34.359,35 (trinta e quatro mil, trezentos e cinquenta e nove reais e trinta e cinco centavos), (10/07/2025). ONUS E PENHORA: AV-4 35.096 - PERNHORA -Autos de Ação de Execução de Título Extrajudicial, nº 0327469-58.2018.8.24.0038, da 4 Vara Cível da Comarca de Joinville/SC. LOCAL DE VISTORIA: R. Juliano Busarello, 450 - Itinga, Joinville - SC, 89235-350 VALOR DE AVALIAÇÃO: R$ 80.000 (oitenta mil reais). Conforme avaliação do oficial de justiça no evento n. 259.~~ **VENDIDO**

AVALIAÇÃO: R$ 80.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 40.000,00