



, - Bairro
Joinville - SC - CEP
Fones: (47) 93380-9279 | (47) 99654-8817
<https://www.hastapublica.leil.br>
hastapublica@hastapublica.leil.br

Leilão 3ª Cível Joinville- 2ª Praça- apartamento 12 do Residencial Rubia Kaiser, sub-condomínio A, Bloco 11, localizado na Rua Callisto, bairro Jardim Paraíso, Joinville - SC

1º Leilão: 13/08/2025 - 14:00

Local: , - Bairro - Joinville/SC

Leiloeiro: Giovanni Wersdoerfer

LOTE: 001

~~apartamento 12 do Residencial Rubia Kaiser, sub-condomínio A, Bloco 11, localizado na Rua Callisto, bairro Jardim Paraíso, Joinville - SC~~ **VENDIDO** BEM PENHORADO: apartamento 12 do Residencial Rubia Kaiser, sub-condomínio A, Bloco 11, localizado na Rua Callisto, bairro Jardim Paraíso, Joinville - SC, com área total de aproximadamente 53m², matriculado sob n. 146.932, 1º Ofício de Registro de Imóveis de Joinville. (conforme avaliação do evento 94). ONUS E PENHORA: R 6 146.932 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - PMCMV - programa de arrendamento residencial - FAR - CAIXA ECONÔMICA FEDERAL. AV - 7146.932 - RESTRIÇÕES LEGAIS - LEI 10.188/01 - o presente imóvel integra o patrimônio do FAR - Fundo de Arrendamento Residencial. AV 9.146.932 - PENHORA, processo nº 5018881-11.2022.8.24.0038, da 3ª Vara Cível de Joinville, onde é exequente Residencial Engenharia Rubia Kaiser, e executada: Evelize Gonçalves. VISTORIA DO BEM: R. Callisto, 552 - Jardim Paraíso, Joinville - SC, 89226-690. VALOR DA AVALIAÇÃO: R\$120.000,00 (cento e vinte mil reais). Conforme evento 94: **VENDIDO** AVALIAÇÃO: R\$ 120.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 60.000,00