

Leilão 3^a Cível Joinville- 2^a Praça- apartamento 12 do Residencial Rubia Kaiser, sub-condomínio A, Bloco 11, localizado na Rua Callisto, bairro Jardim Paraíso, Joinville - SC

1º Leilão: 13/08/2025 - 14:00

Local: , - Bairro - Joinville/SC

Leiloeiro: Giovanni Wersdoerfer

LOTE: 001

~~apartamento 12 do Residencial Rubia Kaiser, sub-condomínio A, Bloco 11, localizado na Rua Callisto, bairro Jardim Paraíso, Joinville - SC~~ **VENDIDO BEM PENHORADO:** apartamento 12 do Residencial Rubia Kaiser, sub-condomínio A, Bloco 11, localizado na Rua Callisto, bairro Jardim Paraíso, Joinville - SC, com área total de aproximadamente 53m², matriculado sob n. 146.932, 1º Ofício de Registro de Imóveis de Joinville. (conforme avaliação do evento 94). **ONUS E PENHORA:** R 6 146.932 - ALIENAÇÃO FIDUCIARIA - PMCMV - programa de arrendamento residencial - FAR - CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - AV - 7146.932 - RESTRIÇÕES LEGAIS - LEI 10.188/01 - o presente imóvel integra o patrimônio do FAR - Fundo de Arrendamento Residencial - AV 9.146.932 - PENHORA, processo nº 5018881-11-2022-8-24-0038, da 3^a Vara Cível de Joinville, onde é exequente Residencial Engenharia Rubia Kaiser, e executada: Evelize Gonçalves. **VISTORIA DO BEM:** R. Callisto, 552 - Jardim Paraíso, Joinville - SC, 89226-690. **VALOR DA AVALIAÇÃO:** R\$120.000,00 (cento e vinte mil reais). Conforme evento. 94. **VENDIDO AVALIAÇÃO:** R\$ 120.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 60.000,00