



Rua Santa Catarina, 1642 - Bairro Floresta
Joinville - SC - CEP 89211-300
Fones: (47) 3025-6170 | (47) 9965-48817
<https://www.hastapublica.lel.br>
hastapublica@hastapublica.lel.br

LEILÃO 2ª VARA DA COMARCA DE TROMBUDO CENTRAL

1º Leilão: 19/10/2020 - 15:00

2º Leilão: 26/10/2020 - 15:00

Local: Rua Santa Catarina, 1642 Sala 12 - Bairro Floresta - Joinville/SC

Leiloeiro: Giovanni Wersdoerfer

LOTE: 0001

PROCESSO Nº 0002305-42.2007.8.24.0074 EXEQUENTE: ESTADO DE SANTA CATARINA EXECUTADO: OSCAR HAFEMANN COM/ DE MADEIRAS LTDA BENS PENHORADOS terreno urbano com área de 1.000,00m², edificado com casa de alvenaria com quinze compartimentos, medindo 212m² de área construída, situado ao lado ímpar da Alameda Trombudo Alto, distrito e Município de Agrolândia, nesta Comarca, contendo a área de 1.000 m², confrontando-se na frente, com a Alameda Trombudo Alto; Nos fundos, com terras de Guido Bauer; de um lado, com terras de Rutardt Hadlich e de OUTRO LADO, com terras da comunidade Evangélica de Agrolândia. ÔNUS E PENHORA: consta registrado na matrícula, AV-18- 1.102- Ação de execução por quantia certa- Referente ao processo nº 054.09.003540-6, que tramita na 1ª Vara Cível da Comarca Rio do Sul-SC em favor do Taxisul. R.- 19/1.102- Penhora- referente ao processo de nº 0002305-42.2007.8.24.0074, que tramita na 2ª Vara da comarca de Trombudo em favor do ESTADO DE SANTA CATARINA, R.- 20/1.102- Penhora- referente ao processo nº 0003540-36.2009.0054/01, que tramita na 1ª Vara Cível da comarca de Rio do Sul em favor de Taxisul Fomento Marcantil LTDA. AVALIAÇÃO DO BEM: R\$ 850.000,00. (Avaliado em 29/06/2017) DEPOSITÁRIO: ORIVALDO HAFEMANN VISTORIA DO BEM: Alameda Trombudo Alto, 275, Centro, CEP 88420-000, Agrolândia – SC. **AVALIAÇÃO: R\$ 850.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 425.000,00**