



Rua Santa Catarina, 1642 - Bairro Floresta
Joinville - SC - CEP 89211-300
Fones: (47) 3025-6170 | (47) 9884-93886
<https://www.hastapublica.lel.br>
hastapublica@hastapublica.lel.br

Leilão 2a Vara Bancária Florianópolis - Apartamento

1º Leilão: 03/09/2020 - 14:00

2º Leilão: 03/09/2020 - 14:30

Local: www.hastapublica.lel.br

Leiloeiro: Giovanni Wersdoerfer

LOTE: 001

Imóvel Matrícula nº 23.248 – “Apartamento nº402, tipo B, localizado no 3º pavimento ou 4º andar, do Edifício Luneburg, sito à Avenida de Contorno da UFSC, nº 44, no Pantanal, Trindade, 4º sub-distrito desta capital, com área real privativa de 89,73m², área real de uso comum de 29,76m², área real total de 119,49m² e fração ideal do terreno de 0,039734%. Mais a vaga de garagem nº 8, tipo G, localizada no pavimento térreo ou 1º andar, com área real privativa de 12,00m², área real de uso comum de 14,61m², área real total de 26,61m² e fração ideal no terreno de 0,005896%. Referido Edifício esta edificado sobre um terreno com área de 1.321,78m², com demais características constantes da matrícula 17.351.” Imóvel matriculado sob o nº 23.248 do 2º Ofício de Registro de Imóveis de Florianópolis – SC. OBS.: Localizado na Rua Seara, 395, Pantanal, Florianópolis-SC, 88040-500 (conhecida como via do contorno da UFSC). É o primeiro Edifício logo após a seda ELASE)” Avaliação: R\$ 375.000,00 (trezentos e setenta e cinco mil reais). Depositário: Não Há Vistoria do Imóvel: Rua Seara, 395, Pantanal, Florianópolis-SC, 88040-500 **AVALIAÇÃO: R\$ 375.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 187.500,00**