Rua Engenheiro José Gomes, 707 - casa 01 - Bairro Santa Catarina
Joinville - SC - CEP 89233-042
Fones: **(47) 93380-9279** |**(47) 93387-0127**
https://www.hastapublica.lel.br
hastapublica@hastapublica.lel.br

LEILÃO 2ª CÍVEL DE CAMPOS NOVOS- TERRENO RURAL 186.855M², LINHA RIO BUGRE, 0, INTERIOR, CAÇADOR/SC - 89500000

1º Leilão: 04/02/2026 - 14:00
2º Leilão: 11/02/2026 - 14:00
Local: https://maps.app.goo.gl/Gi9GJUutTFtfbDDR8
Leiloeiro: Giovanni Wersdoerfer

~~LOTE: 001~~

~~**Terreno rural 186.855m², LINHA RIO BUGRE, 0, INTERIOR, Caçador/SC - 89500000** -~~
~~BENS PENHORADOS: Imóvel de matrícula n. 19.912 do Ofício de Registro de Imóveis de Caçador/SC -Terreno rural, com área de 186.855,00 m2. (cento e oitenta e seis mil, oitocentos e cinquenta e cinco metros quadrados), situado no lugar denominado Rio Bugre, Comarca de Caçador/SC , sobre o qual encontram-se erigidas as seguintes benfeitorias: Uma residência mista em alvenaria e madeira, coberta com telhas de barro, com aproximadamente 250 m², um barracão construído em tijolos, coberto com telhas de fibrocimento equipado com estrutura para ordenha animal, com aproximadamente 450 m², uma pocilga em madeira, de construção simples de aproximadamente 40 m², um silo metálico de aproximadamente quatro metros de altura, uma residência mista de tijolos e madeira com aproximadamente 70 m², de construção simples, um galpão de madeira de construção simples, coberto com telha de fibrocimento, um açude para peixes, de dimensões não aferidas. Mais informações conforme matrícula nº 19.912 do Ofício de Registro de Imóveis de Caçador/SC CAR: Sob nºSC-4203006-85300B9D3 Localização no google: https://maps.app.goo.gl/Gi9GJUutTFtfbDDR8 ÔNUS E PENHORA: Não consta. OBSERVAÇÃO: Conforme informações fornecidas pelo oficial no evento 48, "cabe ressaltar que o imóvel constritado encontra-se ocupado por terceiros alheios à presente lide." VISTORIA DO BEM: LINHA RIO BUGRE, 0, INTERIOR - ÁREA RURAL, INTERIOR, Caçador/SC - 89500000 VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 1.500.000,00 sendo que foi atualizado o na data do dia 22/10/2025, no valor de R$ 1.523.830,20 (um milhão quinhentos e vinte e três mil e oitocentos e trinta reais e vinte centavos).~~ **SUSPENSO**

AVALIAÇÃO: R$ 1.523.830,20 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 761.915,10

Observações: *Localização no google: https://maps.app.goo.gl/Gi9GJUutTFtfbDDR8*