Rua Engenheiro José Gomes, 707 - casa 01 - Bairro Santa Catarina
Joinville - SC - CEP 89233-042
Fones: **(47) 93380-9279** |**(47) 93387-0127**
https://www.hastapublica.lel.br
hastapublica@hastapublica.lel.br

LEILÃO 1ª VT JOINVILLE- 1ª PRAÇA- TERRENO NA PRAIA GRANDE SÃO FRANCISCO DO SUL- SC.

1º Leilão: 27/04/2026 - 14:00
Local: Rua Engenheiro José Gomes, 707 casa 01 - Bairro Santa Catarina - Joinville/SC
Leiloeiro: Giovanni Wersdoerfer

LOTE: 001

Terreno na Praia Grande São Francisco do Sul- SC.
BEM PENHORADOS: Matrícula Nº041.508- Data: 28 de novembro de 2006. IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: Um (1) LOTE DE TERREN, de forma retangular, sob nº 6 (seis) da Quadra nº3 (três) do loteamento denominado JARDIM BALNEÁRIO CURITIBA, situado no lugar Praia Grande, zona urbana desta Munícipio, contendo quinze metros (15,00) de frente para o lado par da Rua nº 3, distante 30,00 metros da esquina mais próxima formada com a Avenida Atlântica e quinze metros (15,00m) de largura no fundo onde confronta com o lote nº5; por vinte metros (20,00m) de extensão de ambos os lados, estremando pelo lado direito de quem do imóvel olha a referida Rua nº3, com o lote nº8 e pelo lado esquerdo com o lote nº4, com a área total de trezentos metros quadrados (300,00m²) ONUS E PENHORA: AV-4-41.508- INDIPONIBILIDADE- oriunda do processo nº 073752007009090003, emitida pela 9ª Vara do trabalho de Curitiba-PR. AV-5-41.508- INDISPONIBILIDADE- oriunda do processo nº 00267009120075150012, emitida pela 1ª Vara do Trabalho de Piracicaba-SP. AV-6-41.508-INDISPONIBILIDADE- oriunda do processo nº 01752003620065150012, emitida pela 1ª Vara do Trabalho da Comarca de Piracicaba-SP. AV-8-41.508- PENHORA- extraída dos autos n. 0001162-62.2020.5.12.0004, pela 1ª Vara do Trabalho de Joinville, SC. AV-9-41.508- INDISPINIBILIDADE- oriunda do processo nº 203400008120065090009, emitida pela 9ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR. VISTORIA DO BEM: Rua 03 (Loteamento Curitiba), s/n, quadra 03, lote 6, Praia Grande, Jd. Balneário Curitiba – São Francisco do Sul/SC VALOR DA AVALIAÇÃO: R$160.000,00, na data do dia 03/10/2023, no qual foi corrigido no valor de R$ 177.361,10, na data do dia 11/03/2026.

AVALIAÇÃO: R$ 177.361,10 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 177.361,10