



Rua Santa Catarina, 1642 - Bairro Floresta
Joinville - SC - CEP 89211-300
Fones: (47) 3025-6170 | (47) 9965-48817
<https://www.hastapublica.leil.br>
hastapublica@hastapublica.leil.br

LEILÃO 1ª VARA DA COMARCA DE SÃO BENTO DO SUL - TERRENO COM ÁREA DE 960m²

1º Leilão: 23/02/2021 - 14:00

2º Leilão: 25/02/2021 - 14:30

Local: Rua Santa Catarina, 1642 Sala 12 - Bairro Floresta - Joinville/SC

Leiloeiro: Giovanni Wersdoerfer

LOTE: 01

Um terreno situado no bairro Bela Aliança, nesta Cidade, distante 22,00 metros da esquina com a estrada Dona Francisca, fazendo frente para a rua Francisco Soehtje, lado par, por 20,00 metros, fundos com uma rua projetada, por 20,00 metros, lado direito com Iracema Franz por 48,00 metros, lado esquerdo com Silvio Soehtje, por 48,00 metros, contendo área de novecentos e sessenta metros quadrados (960,00m²). Imóvel matriculado sob o número 27.546, no Cartório de Registro de imóveis da Comarca de São Bento do Sul. ÔNUS E PENHORA: R.3-27.546- PENHORA, nos autos de nº 0302331-97.2016.8.24.0058, 1ª Vara da Comarca de São Bento do Sul- SC, exequente: Bork Advogados Associados e executado: Leonides Franz. R.4-27.546- PENHORA, nos autos de nº 0901684-87.2015.8.24.0058, 3ª vara da Comarca de São Bento do sul- SC, exequente: Município de São Bento do Sul e executado: Leonides Franz. R.5- 27.546- PENHORA- nos autos de nº 0304404-71.2018.8.24.0058, 2ª Vara da Comarca de São Bento do Sul, exequente: Iracema Sochtje e executado: Leonides Franz. OBSERVAÇÃO: galpão industrial em alvenaria edificado com área de aproximadamente 700m². **AVALIAÇÃO:** R\$ 680.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 340.000,00