

## Galpão Comercial em Agrolândia-SC

**1º Leilão:** 07/04/2020 - 14:00

**2º Leilão:** 07/04/2020 - 14:15

**Leiloeiro:** Giovanni Wersdoerfer

**Local:** Rua Santa Catarina, nº 1642, sala 06, Floresta, Joinville/SC.

### LOTE: 001

Um terreno urbano sem benfeitorias, situado no lado par da rua dos pioneiros, distando 46,00 metros da rua 1º de maio, no município de Agrolândia, nesta comarca; contendo a área de Dois mil, duzentos e vinte metros quadrados(2.020); confrontando-se na frente, onde mede 30,00 metros lineares, com a rua dos Pioneiros; no fundo em igual metragem, com terras de Edgar Atma Kovol; no lado direito, medindo em sua extensão 74,00 metros lineares, com terras de Nelson Emilio Wulf e no lado esquerdo, também de 74,00 metros, com terras de Edgar Atma Kovol. Benfeitorias: Possui uma área edificada com um Galpão de 710 m<sup>2</sup> (Setecentos e dez metros quadrados) averbado na matrícula do Imóvel. Possui uma Casa de Alvenaria com área de 128 m<sup>2</sup> (Cento e vinte e oito metros quadrados), averbada na matrícula do Imóvel. Avaliação: R\$ 1.900.000,00 (Um milhão e novecentos mil reais). Vistoria do Imóvel: Rua dos Pioneiros, nº 404 Centro, Agrolândia/SC  
Depositário do Bem: Sra. Marileusa Heinz **AVALIAÇÃO:** R\$1.900.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$1.900.000,00  
**Observações:** Processo nº 0301264-15.2017.8.24.0074 Exequente: Bluquímica Comercio de Produtos químicos Ltda. Executado: Multicolor Textil Ltda.