



Rua Conselheiro Arp, 20, America
Joinville - SC - CEP 89204-600
Fone: (47) 3025-6170 Celular: (47) 98849-3886
<https://hastapublica.leil.br>
hastapublica@hastapublica.leil.br

EXTRAJUDICIAL SICOOB CREDICANOINHAS

1º Leilão: 11/03/2019 - 14:00

2º Leilão: 14/03/2019 - 14:00

Local: Rua Conselheiro Arp, 20, America

LOTE: 001

1- Imóvel Matrícula 8.302 - "Terreno urbano, com área de 374,10 m², constituído do Lote 13, da Quadra 05 do Loteamento Morada Pôr do Sol, situado no lado IMPAR da Rua Juventino Goetten, no bairro Morada Pôr do Sol, nesta Cidade de Santa Cecília/SC e acha-se dentro das seguintes confrontantes: FRENTE com a citada Rua Juventino Goetten; aos FUNDOS com o Lote 12 de Wilson Goetten Primo; ao LADO DIREITO o Lote 14 da empresa Lajeado Serviços Florestais; e ao LADO ESQUERDO com a Rua Josefina Goetten". Avaliação do bem: R\$ 140.000,00 (Cento e quarenta mil reais); Vistoria do bem: Rua Juventino Goetten, lote 13, Quadra 05, Loteamento Morada Pôr do Sol, Santa Cecília/SC. 2- Imóvel Matrícula 8.303 - "Terreno urbano, com área de 375,00 m², constituído do Lote 14, da Quadra 05 do Loteamento Morada Pôr do Sol, situado no lado IMPAR da Rua Juventino Goetten, no bairro Morada Pôr do Sol, nesta Cidade de Santa Cecília/SC e acha-se dentro das seguintes confrontantes: FRENTE com a citada Rua Juventino Goetten; aos FUNDOS com o Lote 11da empresa Lajeado Serviços Florestais Ltda; ao LADO DIREITO o Lote 15 da empresa Lajeado Serviços Florestais; e ao LADO ESQUERDO o Lote 13 de Wilson Goetten Primo". Avaliação do bem: R\$ 140.000,00 (Cento e quarenta mil reais); Vistoria do bem: Rua Juventino Goetten, lote 14, Quadra 05, Loteamento Morada Pôr do Sol, Santa Cecília/SC. 3- Imóvel Matrícula 8.304 - "Terreno urbano, com área de 375,00 m², constituído do Lote 15, da Quadra 05 do Loteamento Morada Pôr do Sol, situado no lado IMPAR da Rua Juventino Goetten, no bairro Morada Pôr do Sol, nesta Cidade de Santa Cecília/SC e acha-se dentro das seguintes confrontantes: FRENTE com a citada Rua Juventino Goetten; aos FUNDOS com o Lote 10 da empresa Lajeado Serviços Florestais Ltda; ao LADO DIREITO o Lote 16de Wilson Goetten Primo; e ao LADO ESQUERDO o Lote 14 da empresa Lajeado Serviços Florestais Ltda". Avaliação do bem: R\$ 140.000,00 (Cento e quarenta mil reais); Vistoria do bem: Rua Juventino Goetten, lote 15, Quadra 05, Loteamento Morada Pôr do Sol, Santa Cecília/SC. 4- Imóvel Matrícula 8.837 - "Terreno urbano, com área de 375,00 m², medindo 15,00 metros de frente por 25,00 metros de frente aos fundos, constituído do Lote 08, da Quadra 05 do Loteamento Morada Pôr do Sol, situado na Rua Olivia Goetten, no bairro Morada Pôr do Sol, nesta Cidade de Santa Cecília/SC e encontra-se dentro das seguintes confrontações: FRENTE com a citada Rua Olivia Goetten; aos FUNDOS com Wilson Goetten Primo; ao LADO DIREITO com Wilson Goetten Primo; e ao LADO ESQUERDO com Wilson Goetten Primo". Avaliação do bem: R\$ 140.000,00 (Cento e quarenta mil reais); Vistoria do bem: Rua Juventino Goetten, lote 08, Quadra 05, Loteamento Morada Pôr do Sol, Santa Cecília/SC. 5- Imóvel Matrícula 8.838 - "Terreno urbano, com área de 375,00 m², medindo 15,00 metros de frente por 25,00 metros de frente aos fundos, constituído do Lote 09, da Quadra 05 do Loteamento Morada Pôr do Sol, situado na Rua Olivia Goetten, no bairro Morada Pôr do Sol, nesta Cidade de Santa Cecília/SC e encontra-se dentro das seguintes confrontações: FRENTE com a citada Rua Olivia Goetten; aos FUNDOS com o Lote 16 de Wilson Goetten Primo; ao LADO DIREITO com o Lote 10 de Wilson Goetten Primo; e ao LADO ESQUERDO com o Lote 08 de Wilson Goetten Primo". Avaliação do bem: R\$ 140.000,00 (Cento e quarenta mil reais); Vistoria do bem: Rua Juventino Goetten, lote 09, Quadra 05, Loteamento Morada Pôr do Sol, Santa Cecília/SC. 6- Imóvel Matrícula 8.839 - "Terreno urbano, com área de 375,00 m², medindo 15,00 metros de frente por 25,00 metros de frente aos fundos, constituído do Lote 10, da Quadra 05 do Loteamento Morada Pôr do Sol, situado na Rua Olivia Goetten, no bairro Morada Pôr do Sol, nesta Cidade de Santa Cecília/SC e encontra-se dentro das seguintes confrontações: FRENTE com a citada Rua Olivia Goetten; aos FUNDOS com o Lote 15 de Wilson Goetten Primo; ao LADO DIREITO com o Lote 11 de Wilson Goetten Primo; e ao LADO ESQUERDO com o Lote 09 de Lageado Serviços Florestais". Avaliação do bem: R\$ 140.000,00 (Cento e quarenta mil reais); Vistoria do bem: Rua Juventino Goetten, lote 10, Quadra 05, Loteamento Morada Pôr do Sol, Santa Cecília/SC. 7- Imóvel Matrícula 8.840 - "Terreno urbano, com área de 375,00 m², medindo 15,00 metros de frente por 25,00 metros de frente aos fundos, constituído do Lote 11, da Quadra 05 do Loteamento Morada Pôr do Sol, situado na Rua Olivia Goetten, no bairro Morada Pôr do Sol, nesta Cidade de Santa Cecília/SC e encontra-se dentro das seguintes confrontações: FRENTE com a citada Rua Olivia Goetten; aos FUNDOS com o Lote de Wilson Goetten Primo; ao LADO DIREITO com o Lote de Wilson Goetten Primo; e ao LADO ESQUERDO com o Lote de Lageado Serviços Florestais". Avaliação do bem: R\$ 140.000,00 (Cento e quarenta mil reais); Vistoria do bem: Rua Juventino Goetten, lote 11, Quadra 05, Loteamento Morada Pôr do Sol, Santa Cecília/SC. 1º Leilão: 11/03/2019 às 14:00 hrs; Valor da Avaliação: R\$ 980.000,00 (novecentos e oitenta mil reais); 2º Praça: 14/03/2019 às 14:00 hrs; Valor da Dívida: R\$ 1.302,115,97 (um milhão trezentos e dois mil cento e quinze reais e noventa e sete centavos); **Avaliação: R\$980.000,00 | Lance Mínimo: R\$1.302.115,97**