Rua Engenheiro José Gomes, 707 - casa 01 - Bairro Santa Catarina
Joinville - SC - CEP 89233-042
Fones: **(47) 93380-9279 |(47) 93387-0127**
https://www.hastapublica.lel.br
hastapublica@hastapublica.lel.br

3º LEILÃO VIACREDI- IMÓVEL NA RUA 1° DE MAIO N° 384 – BAIRRO CENTRO – POMERODE/SC

1º Leilão: 24/11/2025 - 11:00
Local: Rua Engenheiro José Gomes, 707 casa 01 - Bairro Santa Catarina - Joinville/SC
Leiloeiro: Giovanni Wersdoerfer

~~LOTE: 001~~

~~Imóvel na Rua 1° de Maio n° 384 – Bairro Centro – Pomerode/SC~~
~~Matrícula nº 335, Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de POMERODE Imóvel: O terreno, situado nesta cidade à rua 1º de Maio, contendo a área de 204,00m² (duzentos e quatro metros quadrados); de forma retangular, medindo doze metros (12,00m) de frente, por dezessete metros (17,00m) de comprimento; fazendo frente com o lado par da mencionada rua 1º de Maio, e fundos com terras de Otto Dallmann; extremando pelo lado direito com terras de Alwin Warthe e pelo lado esquerdo com terras de Wilfried Schuldt, sem benfeitoria; distando 4,50 (quatro e meio) metros da parede externa do prédio residencial nº 368, da rua 1º Maio. Conforme Av.2 335, averba-se uma casa residencial de alvenaria, com 60,00 m², feita no ano de 1977, que recebeu o n°384, da Rua 1° de Maio. VALOR DE VENDA EM LEILÃO: R$ 170.000,00 (cento e setenta mil reais). Observação: débitos de IPTU (vencidos e vincendos) ficarão por conta do arrematante.~~ VENDIDO

AVALIAÇÃO: R$ 170.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 170.000,00