

3ª VARA DO TRABALHO DE JOINVILLE - SC

1º Leilão: 12/03/2020 - 14:00

Leiloeiro: Giovanni Wersdoerfer

Local: Rua Santa Catarina, 1642, Sala 06, Floresta, Joinville/SC

LOTE: 001

Um terreno, situado nesta cidade, fazendo frente a Sudeste, medindo 10,00 metros, para a Rua Erivelto Martins; lado direito a Nordeste de quem de frente da rua olha, com três linhas: a primeira medindo 26,00 metros ,confrontando com o lote 05, a segunda defletindo para a direita, medindo 30,00 metros, confrontando com os lotes 05,06 e 07, e a terceira defletindo em direção aos fundos, medindo 73,00 metros , confrontando com terras de Waldemar Rosa; a sudoeste , lado esquerdo de quem de frente da rua olha, com cinco linhas : a primeira medindo 26,00 metros, confrontando com o lote 04, a segunda defletindo para a esquerda, medindo 30,00 metros, confrontando com os lotes 02,03,04, a terceira defletindo em direção aos fundos medindo 41,50 metros a quarta defletindo para a esquerda, medindo 20,80 metros , ambas confrontando com área a ser doada para Prefeitura Municipal de Joinville (destinada a Equipamentos Comunitários), e a quinta defletindo em direção aos fundos , medindo 35,18 metros confrontando terras de Mefig Empreendimentos Imobiliários Ltda.; fazendo travessão dos fundos a Nordeste, medindo 90,60 metros , confrontando com terras de Eliana Hagemann de Aguiar” , conforme ficha n. 1 matricula 37.146 do 3º Registro de Imóveis da Comarca de Joinville/SC. Área total do terreno 7.248,04 m², segundo matricula 37.146 do 3º Registro de Imóveis da Comarca de Joinville/SC, de acordo com documentação obtida junto PNJ (Imóvel sem qualquer benfeitoria e/ou construção). **AVALIAÇÃO:** R\$834.901,73 | **LANCE MÍNIMO:** R\$417.450,86