**Rua Engenheiro José Gomes, 707 - casa 01 - Bairro Santa Catarina**
Joinville - SC - CEP 89233-042
Fones: **(47) 93380-9279** |**(47) 93387-0127**
https://www.hastapublica.lel.br
hastapublica@hastapublica.lel.br

# 1ª CÍVEL DE TIJUCAS- 2ª PRAÇA- APARTAMENTO N. 202, DO CONDOMÍNIO RESIDENCIAL VENEZAI

**1º Leilão:** 30/07/2026 - 14:00

**Local:** Rua Engenheiro José Gomes, 707 casa 01 - Bairro Santa Catarina - Joinville/SC

**Leiloeiro:** Giovanni Wersdoerfer

**LOTE: 001**

**Apartamento n. 202, do Condomínio Residencial Venezal**
BEM PENHORADO: "UMA UNIDADE AUTÔNOMA CONDOMINIAL, com área total de 58,95m², constituido pelo Apartamento n. 202, do Condomínio Residencial Venezal, situado na Rua Celina Vieira Peixoto, n. 249, Bairro XV de Novembro, município de Tijucas/SC, registrada sob a matrícula n. 36.117 no Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Tijucas/SC;" ÔNUS E PENHORA: R-5-36.117- ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA a favor da Caixa Econômica Federal, pelo programa minha casa, minha vida. ENDEREÇO PARA VISTORIA: Rua Celina Vieira Peixoto, n. 249, Bairro XV de Novembro, município de Tijucas/SC. TOTAL: R$ 240.000,00, conforme despacho do evento 36. O bem foi atualizado no valor de R$ 251.062,39.

**AVALIAÇÃO:** R$ 251.062,39 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 188.296,79